



Z Á P I S N I C A

z vyhodnotenia výsledkov cenových ponúk (ďalej len „ponuka“) na základe vyhlásenia ponukového konania na nájom dočasne prebytočného majetku štátu v správe správcu majetku štátu: Univerzitná nemocnica L. Pasteura Košice (ďalej len „UNLP Košice“). Ponukové konanie bolo zverejnené dňa 24.09.2021 v zmysle § 13 zák.č. 278/1993 Z. z., o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v registri ponúkaného majetku štátu (www.ropk.sk) zriadenom a spravovanom Ministerstvom financií SR.

Údaje o ponuke - Predmet nájmu (ponuky):

nehnutelný majetok štátu, vedený Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, **na liste vlastníctva č. 8495**, okres: Košice IV, obec: KOŠICE – JUH, **Katastrálne územie: Južné Mesto**, parcela registra „C“, číslo parcely 1776/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 293 m², situovaná v areáli pracovísk prenajímateľa na Rastislavovej ulici č. 43 v Košiciach, a to **časť parcely o výmere 26,00 m²**.

Minimálne trhové nájomné požadované správcou UNLP Košice **vo výške 17,00 €/1 m²/rok, slovom sedemnást' eur**, výška nájomného je uvedená bez energetických médií a služieb. Energetické média a služby sa nedodávajú.

Začiatok lehoty na doručovanie ponúk: 25.09.2021, koniec lehoty na doručovanie ponúk: 01.10.2021 do 12.⁰⁰ hod. vrátane.

Ponuka mala byť doručená do UNLP Košice v riadne zalepenej obálke s označením na obálke **„Nájom časti parcely – 26 m² - NEOTVÁRAŤ!“** najneskôr v posledný deň lehoty na doručenie ponuky, na adresu správcu alebo osobne do podateľne UNLP Košice, v pracovných dňoch v čase od 8.⁰⁰ hod. do 12.⁰⁰ hod. na Rastislavovej č. 43, 041 90 Košice.

Obsah ponuky záujemcu:

Ponuka zájemcu musí obsahovať presné označenie záujemcu (identifikačné údaje), ponúkanú cenu nájmu vyjadrenú pevnou sumou v mene euro/1 m²/rok, účel nájmu.

V stanovenej lehote od 25.09.2021 do 01.10.2021, bola do UNLP Košice doručená 1 (jedna) ponuka záujemcu:

1. Východoslovenský onkologický ústav, a.s., Rastislavova 43, 041 91 Košice, IČO:36 603 350, ponúknutá cena nájmu vo výške: 17,00 €/1 m²/rok, slovom sedemnást' eur, dátum doručenia ponuky do UNLP Košice dňa 30.09.2021, osobne.

Komisia v zložení:

Ing. Nataša Švarcová - vedúca oddelenia nehnuteľného majetku, JUDr. Veronika Ujházy - právnik právneho oddelenia, Ing. Peter Bachleda - vedúci finančného odboru

konštatuje že,

- 1. Záujemca č. 1.: Východoslovenský onkologický ústav, a.s., IČO: 36 603 350 (ďalej len záujemca č. 1), doručil ponuku do UNLP Košice v stanovenej lehote, v cenovej ponuke ponúkol trhové nájomné ako bolo požadované správcou - UNLP Košice, splnil ostatné podmienky v zmysle zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, a preto komisia navrhla s týmto záujemcom uzatvoriť Zmluvu o nájme;**

2. **Záujemca č. 1 bude po vypracovaní návrhu Zmluvy o nájme vyzvaný na jej uzatvorenie;**
3. **Táto zápisnica bude zverejnená na web stránke www.ropk.sk.**

Ing. Nataša Švarcová - vedúca oddelenia nehnuteľného majetku

JUDr. Veronika Ujházy - právnik právneho oddelenia

Ing. Peter Bachleda - vedúci finančného odboru

SÚHLASÍM - NESÚHLASÍM generálny riaditeľ UNLP Košice

SÚHLASÍM - NESÚHLASÍM výkonný riaditeľ pre LPS UNLP Košice